

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. ZAMAWIAJĄCY

Adres siedziby:
Nr telefonu/ fax
e-mail:
Godziny urzędowania:

Powiat Pińczowski
28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5; woj. świętokrzyskie
(0 41) 35 760 01 wew.43 / (0 41) 35 760 07
promocja@pinczow.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15.30

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym zaproszeniem jest sporządzenie **audytu efektywności energetycznej** dla obiektów warsztatowych Zespołu Szkół Zawodowych w Pińczowie ul. Spółdzielcza 6 .

Przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się zrealizować przy wykorzystaniu środków finansowych pochodzących z RPO WS na lata 2014-2020.

III. WYMAGANIA

1. Audyt Efektywności Energetycznej powstały w wyniku zawarcia umowy winien być sporządzony w oparciu o ustawę z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2011 r. Nr 94, poz. 551 z póź zm.), zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Gospodarki* z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. 2012 poz. 962 z późn. zmianami).
2. Audyt winien wskazać rozwiązania w wyniku realizacji których nastąpi poprawa efektywności energetycznej w tym związanej z planowanym zakresem przedsięwzięcia obejmującym kompleksową termomodernizację oraz zastosowanie w miejsce układów konwencjonalnych układów do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła.
3. Opracowany audyt musi zawierać:
 - diagnozę identyfikującą wszystkie elementy obiektu mające wpływ na zużycie energii,
 - propozycje najefektywniejszych sposobów jej zmniejszenia, tak by efektywność energetyczna obiektu wzrosła o co najmniej 60% z uwzględnieniem najnowszych rozwiązań i technologii,
 - propozycje zastosowań odnawialnych źródeł energii w zakresie poprawy efektywności energetycznej {(rodzaj (np. panele PV; solary; pompy powietrze itp.) wielkość (ilość KW)}. Założone rodzaje i parametry instalacji OZE, powinny być określone we właściwy sposób dla średniorocznych rzeczywistych warunków eksploatacyjnych na podstawie charakterystyk urządzeń/technologii podanych przez ich dostawców i producentów.
4. Ze względu na wymagania *Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE* w sprawie charakterystyki energetycznej budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku* w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 roku, poz.1422j.t.) w obliczeniach audytu należy przyjmować wymagania warunków technicznych na dzień 1 stycznia 2021 roku.
5. Uprawnionymi do składania ofert są Wykonawcy:

- posiadający uprawnienia wymagane przepisami szczególnymi,
 - posiadający doświadczenie tj. jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej: 2 usługi na wykonanie audytów efektywności energetycznej dla budynków użyteczności publicznej o kubaturze każdego z budynków nie mniejszej, niż 1 000 m³;
 - dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; tj. jeżeli wykaże, dysponuje osobami posiadające przygotowanie zawodowe w zakresie energetyki, budownictwa.
6. Audyt sporządzony zostanie w ilości 3 egzemplarzy, w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf, na płycie CD/DVD.
7. **Maksymalny termin wykonania opracowania: 10 listopada 2016 roku.**

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zespół Szkół Zawodowych w Pińczowie mieści się na nieruchomości położonej w obrębie 8 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/5, o powierzchni 26 079 m² co, do której własność posiada Powiat Pińczowski. Powstałe pod koniec lat 60-tych ubiegłego stulecia obiekty obejmują:

- budynek dydaktyczny zespolony z salą gimnastyczną i z **budynkiem (zespołem) warsztatów szkolnych,**

- budynek internatu zespolony z budynkiem socjalno- administracyjnym.

Budynki szkolne i internatu są obiektami murowanymi, wykonanymi w systemie tradycyjnym, przemysłowym z wykończeniem typowym dla obiektów szkolnych.

Parametry techniczne budynku dydaktycznego z salą gimnastyczną kubatura budynku 12 559,00m³,kubatura części ogrzewanej10 137,00m³ powierzchnia5 026,00m²,powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych 2 897,00m².Parametry techniczne budynku internatu z łącznikiem: kubatura budynku 6396,00m³,kubatura części ogrzewanej5 401,00m³ powierzchnia3427,00m²,powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych 1982,00m².

Obiekty :budynek dydaktyczny z salą gimnastyczną oraz internat z budynkiem socjalno-administracyjnym podane zostały w latach 2008-2011 termomodernizacji struktury zewnętrznej oraz wykonano przebudowę kotłowni węglowej na gazową, oraz wymianę instalacji centralnego ogrzewania.

W będący przedmiotem zaproszenia <**zespole warsztatowym**> poza remontami bieżącymi od czasu jego powstania nie przeprowadzano kompleksowego remontu. Zespół warsztatowy składa się z jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku warsztatów o konstrukcji słupowej, wypełniające ściany murowane, stropodach z elementów prefabrykowanych z osadzonymi świetlikami stalowymi typu fabrycznego, powierzchni użytkowej ok. 2242m² i kubaturze ok. 15 629m³.Obiekt jest zespolony z dwukondygnacyjnym (podpiwniczenie, parter) budynkiem dydaktyczno-administracyjno - socjalnym o powierzchni użytkowej ok. 1 106m² i kubaturze ok. 4 384m³, który wykonano w konstrukcji tradycyjnej –ściany murowane, stropodach z elementów prefabrykowanych.

Całość wykorzystywana jest dla potrzeb pracowni do nauki zawodów budowlanych, mechaniki pojazdów samochodowych, spawalnictwa. W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonać:

- ocieplenie ścian zewnętrznych wraz nową wyprawą elewacyjną , ocieplenie stropodachu wraz z nowym pokryciem i wymianą –przebudową istniejących świetlików dachowych, wymianę stolarki i słusarki okiennej i drzwiowej, przebudowę przyłącza c.o. , wymianę instalacji c.o. , wod-kan , energetyczna ,wymianę osprzętu oświetleniowego, przebudowę pomieszczeń.

W zmodernizowanych pomieszczeniach znajdzie się dotychczasowe wyposażenie pracowni nauki zawodów oraz planowane nowe uzupełniające wyposażenie dla nauki przedmiotów zawodowych.

Inwestor posiada dokumentację obiektu z okresu powstania, inwentaryzację fotograficzną stanu istniejącego, koncepcję architektoniczno-budowlaną planowanej przebudowy struktury we

V. TERMIN, SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Zamawiający oczekuje złożenia oferty w **terminie do dnia 12 października 2016 roku, godzina 15⁰⁰, drogą listowną na adres:**

Starostwo Powiatowe w Pińczowie, 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5
z dopiskiem < audyt efektywności energetycznej ZSZ >

2. W ofercie należy określić koszt wykonania opracowania, który stanowić będzie 100% kryterium oceny. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia 12.10.2016 roku. Umowa zostanie zawarta w terminie 5 dni kalendarzowych, licząc od dnia ogłoszenia wyników.

Do oferty należy załączyć:

- wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS;
 - wykaz wykonanych usług – załącznik nr 2
3. Szczegółowych informacji udziela pracownik Starostwa: Małgorzata Dymek, kierownik Wydziału Promocji i Polityki Regionalnej, tel. 41-357-60-01 w. 240.

Załączniki :

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz wykonanych usług
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
4. Projekt umowy


STAROSTA
mgr Zbigniew Kierkowski